



Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad.

Zitting van 30 december 2013

Aanwezig: Frans Rik - Burgemeester-Voorzitter
De Swaene Jacques, Verhaert Liesbeth, Nuyts Veerle, Gabriels Sam - schepenen
Verbist Els - Voorzitter OCMW
Engels Raf, Hanswijk Monique, Deryck Ken, Dorikens Kim, Dieltjens Victor, Calluy Rudi, Van Gansen Guido, Huygen Bert, Kwick Veerle, Jongenelen Herman, Van der Brempt Tom, Vanalme An, Logiest Danielle, Van Bouwel Nico, Claessens Ludo, Reyntjens Ludo, Kauwenberghs Jos, Meylaerts Thomas - raadsleden
Joppen Luc - Gemeentesecretaris

Verontschuldigd: Keimes Corneel - Raadslid

25 Goedkeuring belastingreglement op tweede verblijven.

De raad,

Gelet op de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente;
Gelet op het toenemend aantal tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente;
Gelet op de lasten die hieruit voortspruiten voor de gemeente;
Gelet op de desbetreffende artikelen van het gemeentedecreet;
Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;
Na beraadslaging;

BESLUIT : met eenparigheid van stemmen

Artikel 1.

Met ingang van 1 januari 2014, eindigend op 31 december 2018, wordt een belasting ingevoerd op de tweede verblijven, gelegen op het grondgebied van de gemeente, ongeacht of ze al dan niet in de kadastrale legger zijn ingeschreven.

Artikel 2.

Onder tweede verblijf moet worden verstaan, elke privé woongelegenheden waarvan degene die er kan verblijven, niet is ingeschreven in de bevolkingsregisters ongeacht of het landhuizen, bungalows, appartementen weekendhuisjes, optrekjes of andere woongelegenheden betreft, de met chalets gelijk te stellen caravans inbegrepen.

Worden niet beschouwd als tweede verblijf:

- het lokaal waarin een persoon een beroepsactiviteit uitoefent;
- de tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens;
- de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Artikel 3.

De belasting wordt vastgesteld op 350,00 Euro per jaar en per tweede verblijf.

Zij is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon, die eigenaar is van de constructie op 1 januari van het belastingjaar. De belasting blijft verschuldigd ongeacht de eigenaar ingeschreven is in de gemeentelijke bevolkingsregister als hebbende zijn hoofdverblijfplaats in de gemeente.

Ingeval van eigendomsoverdracht of bestemmingsverandering door aanwending van de constructie als hoofdverblijf in de loop van het belastingjaar, wordt op verzoek van de eigenaar het bedrag van de in art. 3 1° lid bedoelde belasting gehalveerd met dien verstande dat ter zake alleen de toestand op 1 januari, respectievelijk 1 juli van het belastingjaar in aanmerking wordt genomen.

Artikel 4.

De belastingplichtigen moeten bij het gemeentebestuur aangifte doen van elke belastbare woongelegenheden die zij in de gemeente bezitten door middel van het formulier waarvan het model door het college van burgemeester en schepenen werd vastgesteld.

Voor de tweede verblijven die op 1 januari van het belastingjaar bestaan, dient aangifte te worden gedaan uiterlijk op 31 januari van het belastingjaar.

Voor de tweede verblijven die in de loop van het belastingjaar in gebruik worden genomen, dient aangifte gedaan te worden binnen de maand na de ingebruikneming.

Artikel 5.

Bij gebreke aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 6.

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7.

De belasting is betaalbaar uiterlijk twee maanden volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8.

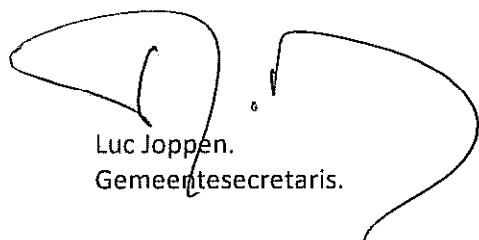
De overeenkomstig artikel 5 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 9.

De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en zijn wijzigingen.

Artikel 10.

Deze belastingverordening zal voor kennisgeving aan de hogere overheid worden overgemaakt.



Luc Joppen.
Gemeentesecretaris.

Namens de gemeenteraad,
Voor eensluidend uittreksel,



Rik Frans.
Burgemeester-voorzitter.